



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО ЮЖНОМУ
АДМИНИСТРАТИВНОМУ ОКРУГУ ГОРОДА МОСКВЫ

Варшавское шоссе, д.74, корп.3, Москва, 117556

Телефон: 8 (499) 619-6305, факс: 8 (499) 619-6307, e-mail: mgi-ign-UAO@mos.ru, <http://www.mgi.mos.ru>
ОКПО 27570493, ОГРН 1027700066140, ИНН/КПП 7702051094/770201001

04.05.2016 № ГР-06-1601/16

на № _____ от _____

xxxxxxxx

мкр.Чертаново Северное

д.1А, xxxxxx

117649, Москва

Жилищная Инспекция по ЮАО в ответ на Ваше обращение, поступившее в Правительство Москвы, по вопросу деятельности организации, осуществляющей управление домом 1А микрорайона Чертаново Северное, сообщает следующее.

По информации, предоставленной управляющей организацией решениями общих собраний собственников от 25.10.2013, 01.12.2014 установлено оставить мусоропроводы в каждом подъезде дома закрытыми на время проведения ремонтов.

Решением Тверского районного суда города Москвы от 11.11.2014 решение общего собрания собственников от 25.10.2013 признано правомерным, Апелляционным определением Московского городского суда от 20.07.2015 указанное решение оставлено без изменения.

Также сообщаем, что в соответствии с частью 6 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации собственник помещения в многоквартирном доме вправе обжаловать в суд решение, принятое общим собранием собственников помещений в данном доме с нарушением требований настоящего Кодекса, в случае, если он не принимал участие в этом собрании или голосовал против принятия такого решения и если таким решением нарушены его права и законные интересы. Заявление о таком обжаловании может быть подано в суд в течение шести месяцев со дня, когда указанный собственник узнал или должен был узнать о принятом решении.

Кроме того, по фактам, изложенным в обращении, Мосжилинспекцией назначена внеплановая документарная проверка в отношении ООО «ТСЖ Столица». После предоставления документации (о проведении общих собраний, их законности, правильности начисления коммунальных платежей) необходимых для проверки Вашего обращения, по существу Вы будете проинформированы дополнительно.

Вопрос находится на контроле Инспекции.

Начальник Инспекции

Л.В.Кучерявкина

, 8-499-619-48-30